



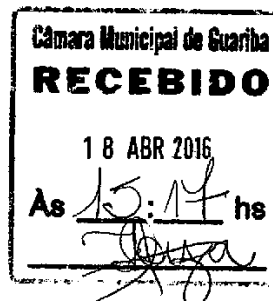
Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

OFÍCIO SMOS Nº 002/2016

Guariba, 13 de abril de 2.016.



Ilmo. Sr.

PROFº. MARCOS HENRIQUE OSTI

VEREADOR MUNICIPAL

Guariba- SP

Senhor Vereador,

Venho através do presente, em referencia ao Ofício 0053/2016, prestar esclarecimentos quanto aos preços adotados na Planilha Orçamentária da **Construção da Cozinha Industrial e Lanchonete anexa ao Galpão do Agronegócio - Estádio Municipal de Futebol "Domingos Baldan"**, localizada Av. Antonio Albino n. 1162 - Vila Garavello; o objeto em referencia trata de uma construção de padrão médio com área superficial de 206,27 m2.

Ao assunto está secretária tem a informar que por não dispor de banco de dados (preços) próprio do município; assim como em outros municípios, adotamos para elaboração de nossas palhinhas orçamentárias os Boletins da **Cia Paulista de Obras e Servicos (CPOS)**;

Recebi *Rafael Antonio Ferraz* 19-04-2016 9:20

Av. Evaristo Vaz, 1.190 - Fone: (0xx16) 3251-9422 - CEP 14840-000 - Cx. Postal, 49
E-mail: guariba@guariba.sp.gov.br



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

Criada em 1991, a Companhia Paulista de Obras e Serviços é a responsável pelas soluções de engenharia elaboradas para os órgãos da administração direta e indireta do Governo do Estado de São Paulo. Entre as atividades da CPOS destacam-se: gerenciamento de obras, conservação e ampliação de edifícios, reformas, desenvolvimento de projetos, vistoria de terrenos, laudos de avaliação, regularização imobiliária, processamento de licitações, estudos ambientais e gestão do licenciamento ambiental.

<http://www.cpos.sp.gov.br>

Lembrando que para elaborar o orçamento é preciso que algumas premissas sejam cumpridas, porque são os dados delas que vão alimentar o orçamento, são algumas das premissas:

- Projetos detalhados ou projeto executivo;
- Memorial descritivo dos materiais que serão aplicados;
- Levantamento de quantitativos;
- Composições de preços unitários;
- Levantamento dos custos Indiretos.

A planilha orçamentária inicialmente apresentada serve meramente como referencia para futura concorrência pública, o valor a ser contratado será ofertado durante o futuro Processo Licitatório. Para que esta Secretaria venha adotar outros valores em suas planilhas, orçamentos na Construção Civil, e para que os mesmos tenham credibilidade e reflita a realidade será necessário criar um banco de dados próprio (municipal). Para que o mesmo seja de qualidade



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

seria necessário dotar esta Secretaria de equipe profissional, técnicos capacitados para confecção de um banco de dados confiável, que reflita a realidade e que deverá ser atualizado periodicamente.

Sem mais para o momento, renovamos nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

MIRIAM AP. GERALDI MENDONÇA
Sec. Mun. de Obras e Infraestrutura Urbana