



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

Guariba, 08 de maio de 2.017.

Indicação n.º 0139/17

Autoria: Excelentíssima Vereadora Marcia Regina Scalon Alves

Assunto: Que o chefe do Poder Executivo, por meio do setor competente, realize estudos no sentido de notificar o proprietário ou proprietários dos terrenos localizados em ambos os lados da extensão da Avenida Sobral Neto para que construam passeio público no local.

Exmo. Presidente:

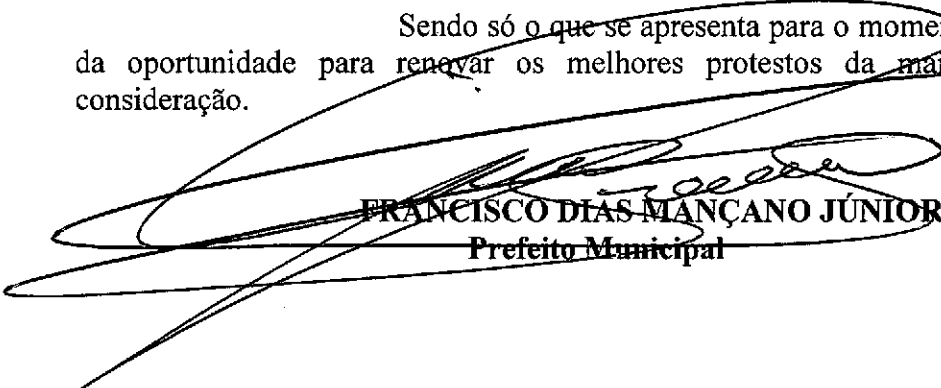
Ao tempo que o cumprimento, sirvo-me do presente para, em resposta a Indicação n.º 0139/17, informar que este ente, por meio do setor competente, no **dia 08 de março de 2017**, procedeu à notificação do proprietário do imóvel para que adotasse as providências para a construção de calçadas, mureta, muros e rampas para deficientes físicos.

Em resposta, o proprietário do imóvel informou que por força de determinação judicial exarada nos **Autos da Ação Cautelar n.º 0000367-86.2013.8.26.0222**, em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Guariba, está proibido de realizar qualquer obra no terreno que importe modificação do seu statu quo ante o julgamento da Ação de Usucapião (Autos n.º 0100744.18.2004.8.26.0222) e da Ação Reivindicatória (Autos n.º 0104283-54.2004.8.26.0222), ambos, em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Guariba - SP.

Segue em anexo, cópia da notificação; da resposta e dos documentos trazidos pelo proprietário do imóvel.

Com base na documentação acostada, a Prefeitura Municipal, por meio do setor competente, irá, após a realização de estudos técnicos, tomar as medidas cabíveis.

Sendo só o que se apresenta para o momento, aproveitamos da oportunidade para renovar os melhores protestos da mais alta estima e consideração.


FRANCISCO DIAS MANÇANO JÚNIOR
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

Ao Excelentíssimo Vereador

CÁSSIO APARECIDO PEREIRA

DD. Presidente da CAMARA MUNICIPAL DE GUARIBA - SP



Prefeitura Municipal de Guariba
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-50

NICOLAU BALDAN FILHO E OUTROS
RUA 9 DE JULHO, 835 - CENTRO
GUARIBA

NOTIFICAÇÃO Nº 57

A Prefeitura Municipal de Guariba **SOLICITA PROVIDÊNCIAS PARA A CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS, MURETAS E/OU MUROS, E RAMPAS PARA DEFICIENTES FÍSICOS EM SUA PROPRIEDADE, SENDO ESTA ÚLTIMA EXIGÊNCIA APLICADA SOMENTE A LOTES DE ESQUINAS** à, AV. DR. SOBRAL NETTO, quadra 177, lote 10, com 22395 metros quadrados, localizada no bairro CENTRO.

Observamos que se tal providência não for tomada num prazo de 15 dias, a partir desta notificação, a Prefeitura Municipal tomara as medidas cabíveis, tudo de conformidade com a Lei nº. 1.951, ARTIGO 159 de 18 de DEZEMBRO de 2.003, que dispõe sobre a construção de calçadas, muretas e/ou muros, e rampas em terrenos no município de Guariba, conforme segue:

Art. 1º. Todas as calçadas localizadas do passeio público não poderão conter obstáculos, ou qualquer tipo de defeito, devendo o proprietário do imóvel providenciar o adequado conserto, reparo e/ou reconstrução da mesma, visando possibilitar o fluxo normal dos pedestres.

Art. 2º. Quando da construção de calçadas na área externa dos imóveis, não poderão ser colocados obstáculos que prejudiquem o passeio público.

Art. 4º. Expirado o prazo mencionado nos parágrafos anteriores, sem que o proprietário, titular do domínio útil ou possuidor tome as providências, após a expedição de Auto de Constatação, a Prefeitura executará os referidos serviços, por si ou empresa contratada, cobrando do proprietário ou possuidor do imóvel, o preço público correspondente a execução dos serviços, apurado através de processo licitatório.

Art. 6º. Além do valor dos serviços executados pela Municipalidade, será aplicada multa correspondente a R\$2,00 (dois reais) por metro quadrado.

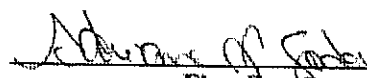
Solicitamos também de vossa senhoria, que procure manter o terreno limpo, evitando assim outras notificações e ao atendimento da seguinte notificação, que nos informe o procedimento.

Esperando reciprocidade, compreensão e atendimento.

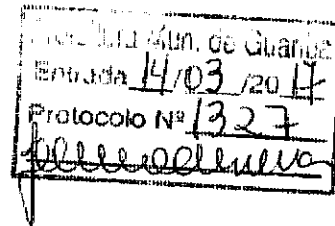
Obs.: Caso a construção, e/ou reparo das calçadas, e/ou muretas já tenha sido executado queira desconsiderar esta notificação.

Guariba, 08 de Março 2017.

Atenciosamente,

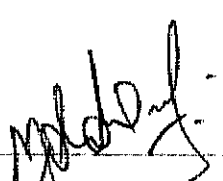

Fiscalização

Ilmo Sr. Prefeito Municipal Francisco Dias Mançano Junior.



Eu, NICOLAU BALDAN FILHO, brasileiro, divorciado, empresário, portador do RG nº. 5.779.424, CPF nº. 746.437.038-49, residente e domiciliado na Rua Nove de Julho, nº. 835, Centro, na Cidade de Guariba-SP, venho, respeitosamente a honrosa presença de Vossa Senhoria, em atenção a **NOTIFICAÇÃO nº. 57 SOLICITANDO PROVIDÊNCIAS PARA A CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS, MURETA E OU MUROS E RAMPAS PARA DEFICIENTES FÍSICOS EM MINHA PROPRIEDADE** expedida pela **Secretaria Municipal de Obras e Serviços**, o Notificado informa que não pode promover a edificação de calçada, mureta e ou muros e rampas para deficientes físicos no imóvel (terreno) situado na Avenida Dr. Sobral Neto, Centro, Quadra 177 – Lote 010), com área de 22.394,58m², de sua propriedade, devido a determinação judicial expedida nos autos da **AÇÃO CAUTELAR INOMINADA - Processo de nº. 0000367-86.2013.8.26.0222 em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Guariba-SP**, proibindo a realização de qualquer obra no terreno que importe modificação do seu *statu quo* até o julgamento da **Ação de Usucapião Processo nº. 0100744.18.2004.8.26.0222** e da **Ação Reivindicatória – Processo nº. 0104283-54.2004.8.26.0222**, atualmente em trâmite perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Guariba-SP, conforme comprovado pelos documentos (decisão/mandado e andamentos processuais) em anexo.

Guariba, 13 de Março de 2017.


Nicolau Baldan Filho

Handwritten notes and signatures:
- P/ 17
- P/ 19
- 265 POSTA
- 800
- 0.320 S.
- 17/03/17
- 17/03/17

Processo nº 0000367-86.2013.8.26.0222¹
 Classe: Assunto: Cautelar Inominada - Medida Cautelar
 Requerente: Nicolau Baldan Filho e outro
 Pessoa(s) ou entidade(s) contra(s): Cândido Larocea, Avenida Joaquim Matheus Correa, n. 255 – Guariba-SP

Visions.

Trata-se de medida cautelar incidental, na qual o autor pretende a imediata suspensão de obra erigida em imóvel objeto de outras duas demandas envolvendo as mesmas partes.

O pedido merece trânsito

A construção narrada na inicial está bem demonstrada, ao menos, nesta fase processual, cuja análise ocorre de maneira perfunctória, pelas fotos de fis 8

De outro lado, importa observar que o mesmo autor move ação reivindicatória contra o réu desde os idos do ano de 2004, além de existir ação de usucapião envolvendo as mesmas partes datada também de 2004.

A construção do muro no presente momento, por óbvio irá deixar ainda mais tumultuada a já tormentosa relação que se estabelece entre as partes

Mais razoável, portanto, se mantenha o imóvel no *status quo* até final decisão deste Juízo em relação aos pedidos de ambas as partes.

Assim, concedo liminar determinando a imediata suspensão da obra descrita na

Cumprida a medida, cite-se, observando-se o prazo de cinco dias para oferecimento de resposta, salientando-se que não sendo ofertada contestação no prazo legal, serão presumidos como verdadeiros os fatos narrados na exordial.

4444-5C

Guariba, 22 de Janeiro de 2013

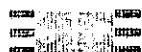
**DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE NOS TERMOS DA LEI 11.419/2006,
CONFORME IMPRESSÃO À MARGEM DIREITA**

A COPIA DA INICIAL SEGUE ANEXA E FICA FAZENDO PARTE INTEGRANTE DESTA

[illegible]


TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE GUARIBA
FORO DE GUARIBA
1ª VARA
 Rua Feres Sadala, 761, Centro • CEP 14840-000, Fone: 16 32511116 r24,
 Guariba-SP - E-mail: guariba@tj.sp.gov.br

Advertência: O uso de e-mail não substitui a entrega pessoal ou a publicação no Diário Oficial do Estado. Para a publicação de atos judiciais, o usuário deve utilizar o sistema de publicação de atos judiciais. Para a publicação de atos judiciais, o usuário deve utilizar o sistema de publicação de atos judiciais. Para a publicação de atos judiciais, o usuário deve utilizar o sistema de publicação de atos judiciais.



Tribunal de Justiça de São Paulo

Processos

 Serviços
 de Processos

Identificar-se

[Home](#) > [Consultas](#) > [Consultas Processuais](#) > [Consulta de Processos do 1º Grau](#)

Consulta de Processos do 1º Grau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado.
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui.
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar.
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo.

Dados para pesquisa

Foro	Foro de Guarulhos
Pesquisar por	Nome da parte
Nome da parte	Nicolau baldan filho

☐ Pesquisar por nome completo

Dados do processo

Processo	0100774-18-2004-8-26-0222
Classe	Usucapião
Área	Cível
Local Físico	17/07/2014 00:00 - Prazo 04
Distribuição	09/03/2004 às 17:18 - Livre
	1ª Vara Judicial - Foro de Guarulhos
Controlador	2004/000393
Advogado	Luana Ivette Oddone Chahim Zuliani
Interesses jurídicos	774/2004, 393/2004
Valor da ação	R\$ 50.000,00

 Partes do processo ☒ Exibindo Somente as principais partes ☐ Exibir todas as partes

Reque CANDIDO LAROCA
 Advogada Izabela Pedrosa Godoi Penteado Borges
 Advogada Josiani Gonzales Domingues Masalskiene

Reqdo NICOLAU BALDAN FILHO

 Movimentações ☒ Exibindo todas as movimentações ☐ Listar somente as 5 últimas

Data	Movimento
17/07/2014	Autos no Prazo prazo 04 Vencimento: 18/08/2014
17/07/2014	☒ Certidão de Cartório Expedida Certidão - Genérica
16/07/2014	Serventuário prazo 04 p/ certificar
03/05/2014	Suspensão do Prazo Prazo referente a movimentação foi alterado para 09/05/2014 devido à alteração da tabela de feriados
08/04/2014	Autos no Prazo
02/04/2014	Serventuário prazo 30 e 31 p/ certificar - Roberto Paty e Beto
26/03/2014	Autos no Prazo 2º e 3º volume Vencimento: 25/04/2014
12/12/2013	Serventuário
09/03/2004	Distribuído Livremente (por Sorteio) (movimentação exclusiva do distribuidor)

Petições diversas

☒ Não há petições diversas vinculadas a este processo.

Incidentes, ações incidentais, recursos e execuções de sentenças

☒ Não há incidentes, ações incidentais, recursos ou execuções de sentenças vinculados a este processo.

Audiências

Não há Audiências futuras vinculadas a este processo.

Histórico de classes

Data	Tipo	Classe	Area	Motivo
05/11/2010	Evolução	Usucapião	Cível	Implantação das tabelas unificadas de classes e assuntos (Resolução 46 do CNJ)
05/11/2010	Inicial	Usucapião	Cível	.

Desenvolvido pela Softplan em parceria com a Secretaria de Tecnologia da Informação - STI



Tribunal de Justiça de São Paulo

Tribunal de Justiça de São Paulo



Processos

Processos

Processos

Processos

 Inicial
 Ação

Identificar-se

> Inicial > Consultas Processuais > Consulta de Processos do 1º Grau

Consulta de Processos do 1º Grau

Orientações

- Processos distribuídos no mesmo dia podem ser localizados se buscados pelo número do processo, com o seu foro selecionado
- Algumas unidades dos foros listados abaixo não estão disponíveis para consulta. Para saber quais varas estão disponíveis em cada foro clique aqui
- Dúvidas? Clique aqui para mais informações sobre como pesquisar
- Processos baixados, em segredo de justiça ou distribuídos no mesmo dia serão apresentados somente na pesquisa pelo número do processo

Dados para pesquisa

Foro	Foro de Guarulhos	☐
Pesquisar por	Nome da parte	☐
Nome da parte	nicolau baldan filho	☐ Pesquisar por nome completo

Dados do processo

Processo	0104283-54 2004.8.26.0222
Classe	Procedimento Comum
	Area Cível
Assunto	Reivindicação
Local Físico	01/02/2017 00:00 - Prazo 12
Distribuição	29/10/2004 as 14:51 - Livre
	1ª Vara Judicial - Foro de Guarulhos
Controle	2004/001690
Assinatura	Luana Ivette Oddone Chahim Zuliani
Critérios numéricos	4283/2004, 1690/2004
Valor da ação	R\$ 10.000,00

Partes do processo ☐ Exibindo Somente as principais partes ☐ Exibir todas as partes

Repte:	NICOLAU BALDAN FILHO
Advogado:	Carlos Alberto Regassi
Repto:	CANDIDO LAROCCA
Advogada:	Bianca Mendonça Monteiro Galitezi
Advogada:	Izabela Pedrosa Godoi Penteado Borges
Advogada:	Josiani Gonzales Domingues Masalskiene
Perito:	MARCELO MOURA
Advogado:	Carlos Alberto Regassi

Movimentações ☐ Exibindo todas as movimentações ☐ Exibir somente as 5 últimas.

Data	Movimento
14/02/2017	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0016/2017 Data da Disponibilização: 13/02/2017 Data da Publicação: 14/02/2017 Número do Diário: 2287 Página: 2033/2952
14/02/2017	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0016/2017 Data da Disponibilização: 13/02/2017 Data da Publicação: 14/02/2017 Número do Diário: 2287 Página: 2033/2952
10/02/2017	Remetido ao DIE Relação: 0016/2017 Teor do ato: Fl 760 e seguintes Considerando-se que o perito nomeado nos autos faleceu nomeio, em substituição o profissional o Sr. Denis Spir Bonamin, por e-mail (fl 769), a complementar os trabalhos realizados nos autos no prazo de 30 dias estimando seus honorários Int Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabela Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP), Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)

10/02/2017	Remetido ao DJE Relação: 0016/2017 Teor do ato: Diante da certidão do cartório de fl 767, informando que o perito faleceu, certifique-se o cartório o rol de peritos e conclusos para ulterior deliberação Int Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP), Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)
01/02/2017	Autos no Prazo
31/01/2017	Serventuário
31/01/2017	☒ Despacho Fl 760 e seguintes Considerando-se que o perito nomeado nos autos faleceu, nomeio, em substituição o profissional o Sr. Denis Spm Bonamin, por e-mail (fl.769), a complementar os trabalhos realizados nos autos, no prazo de 30 dias, astimando seus honorários Int
27/01/2017	Serventuário
27/01/2017	☒ Certidão de Cartório Expedida Certidão - Genérica
28/11/2016	Serventuário
28/11/2016	☒ Despacho Diante da certidão do cartório de fl 767, informando que o perito faleceu, certifique-se o cartório o rol de peritos e conclusos para ulterior deliberação Int
18/11/2016	Serventuário
16/11/2016	☒ Certidão de Cartório Expedida Certidão - Genérica
09/11/2016	AR Negativo Juntado
19/09/2016	Serventuário
06/09/2016	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0430/2016 Data da Disponibilização: 06/09/2016 Data da Publicação: 06/09/2016 Número do Diário: 2195 Página: 2965/2984
05/09/2016	Remetido ao DJE Relação: 0430/2016 Teor do ato: Fls 760/761 Intime-se o sr. perito, conforme pleiteado a fls. 755, 760/761 Após o expert apresentar seus esclarecimentos, tornem conclusos para análise do pedido de prova oral Int Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP), Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)
30/08/2016	Autos no Prazo
30/08/2016	☒ Carta de Intimação Expedida Carta - Intimação - Genérica - Com despacho
30/08/2016	☒ Despacho Fls 760/761 Intime-se o sr. perito, conforme pleiteado a fls. 755, 760/761 Após o expert apresentar seus esclarecimentos, tornem conclusos para análise do pedido de prova oral Int
23/08/2016	Recebidos os Autos da Conclusão
08/08/2016	Conclusos para Despacho
02/08/2016	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petição Intermediária em Procedimento Comum - Número: 80015 - Protocolo: FABS16000053938
02/08/2016	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petição Intermediária em Procedimento Comum - Número: 80014 - Protocolo: FGRB16000095691
01/08/2016	Serventuário
01/05/2016	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0184/2016 Data da Disponibilização: 13/05/2016 Data da Publicação: 16/05/2016 Número do Diário: 2115 Página: 2455/2471
12/05/2016	Remetido ao DJE Relação: 0184/2016 Teor do ato: Digam as partes em 05 dias requerendo o que de direito Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP), Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)
01/05/2016	Autos no Prazo
01/04/2016	☒ Ato Ordinatório Praticado Digam as partes em 05 dias requerendo o que de direito
22/03/2016	Conclusos para Despacho
22/03/2016	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petições Diversas em Procedimento Comum - Número: 80013 - Protocolo: FARQ15001543180 - Complemento: Manifestação autor
17/12/2015	Serventuário
30/11/2015	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0204/2015 Data da Disponibilização: 30/11/2015 Data da Publicação: 01/12/2015 Número do Diário: 2017 Página: 2467/2845

27/11/2015

Remetido ao DJE

Relação: 0204/2015

Teor do ato: Destarte, presentes os requisitos contidos no artigo 1.060, I, do CPC, deve ser deferida a habilitação em sucessão processual.

Pelo exposto, Deiro a habilitação em sucessão ao falecido Sr. João Baldan, substituindo para Espólio de João Baldan, representando por seu inventariante Fernando Baldan, tudo nos termos dos arts. 12, V, 43, 1.055 e 1.060, I, ambos do Código de Processo Civil.

Cadastro no SAJ e autuação

Esgotado o prazo recursal (agravo de instrumento), o que o cartório certificara, digam as partes, em cinco dias requerendo o que de direito em termos de prosseguimento da ação.

Intime-se

Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP); Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP); Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP); Josiani Gonzales Domingues Masalskione (OAB 334211/SP)

Autos no Prazo

01/11/2015

29/10/2015

☒ Encasão Profunda

Destarte, presentes os requisitos contidos no artigo 1.060, I, do CPC, deve ser deferida a habilitação em sucessão processual.

Pelo exposto, Deiro a habilitação em sucessão ao falecido Sr. João Baldan, substituindo para Espólio de João Baldan, representando por seu inventariante Fernando Baldan, tudo nos termos dos arts. 12, V, 43, 1.055 e 1.060, I, ambos do Código de Processo Civil.

Cadastro no SAJ e autuação

Esgotado o prazo recursal (agravo de instrumento), o que o cartório certificara, digam as partes, em cinco dias requerendo o que de direito em termos de prosseguimento da ação.

Intime-se

09/10/2015

09/10/2015

Conclusos para Despacho

Petição Juntada

Juntada a petição diversa - Tipo: Petições Diversas em Procedimento Ordinário - Número: 80012 - Protocolo: FGRB15000223575 - Complemento: Manifestação autor

27/08/2015

18/08/2015

18/08/2015

Serventuário

Autos no Prazo

Serventuário

JUNTADA 05/08/15

16/08/2015

Recebidos os Autos do Advogado

SOMENTE O VOL III

Tipo de local de destino: Cartório

Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara

12/08/2015

Autos Entregues em Carga ao Advogado do Interessado

SOMENTE O VOL III

Tipo de local de destino: Advogado

Especificação do local de destino: Daniel Duarte Varella

Vencimento: 17/08/2015

10/08/2015

Certidão de Publicação Expedida

Relação: 0085/2015

Data da Disponibilização: 10/08/2015

Data da Publicação: 11/08/2015

Número do Diário: 1942

Página: 2478/2495

07/08/2015

Remetido ao DJE

Relação: 0085/2015

Teor do ato: Fls 740-741, diga o requerente e cinco dias, após conclusos para análise da habilitação de herdeiros apresentada a fls 733-738.

Int

Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP); Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP); Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP); Josiani Gonzales Domingues Masalskione (OAB 334211/SP)

24/07/2015

24/07/2015

Autos no Prazo

☒ Despacho

Fls 740-741, diga o requerente e cinco dias, após conclusos para análise da habilitação de herdeiros apresentada a fls 733-738.

Int

20/07/2015

16/07/2015

16/07/2015

Recebidos os Autos da Conclusão

Conclusos para Despacho

Contestação Juntada

Juntada a petição diversa - Tipo: Contestação em Procedimento Ordinário - Número: 80011 - Protocolo

FARQ15000609274

14/07/2015

Recebidos os Autos do Advogado

Tipo de local de destino: Cartório

Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara

07/05/2015	Autos Entregues em Carga ao Advogado do Interessado Tipo de local de destino Advogado Especificação do local de destino Josiani Gonzales Domingues Masalskiene Vencimento 12/05/2015
05/05/2015	Autos no Prazo
05/05/2015	Recebidos os Autos do Advogado Tipo de local de destino Cartório Especificação do local de destino Cartório da 1ª Vara
04/05/2015	Certidão de Publicação Expedida Relação 0045/2015 Data da Disponibilização 04/05/2015 Data da Publicação 05/05/2015 Número do Diário 1876 Página 2767/2790
30/04/2015	Autos Entregues em Carga ao Advogado do Interessado Tipo de local de destino Advogado Especificação do local de destino Edison Lopes Bastos Vencimento 08/05/2015
27/04/2015	Remetido ao DJE Relação 0045/2015 Teor do ato FI 733 e seguintes, cite o requerido, na pessoa de seu procurador, para contestar o pedido no prazo de cinco dias, com fulcro no artigo 1.057 do CPC Int Advogados(s) Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteadó Borges (OAB 171204/SP) Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)
04/04/2015	Recebidos os Autos da Conclusão
24/04/2015	☐ Despacho FI 733 e seguintes, cite o requerido, na pessoa de seu procurador, para contestar o pedido no prazo de cinco dias, com fulcro no artigo 1.057 do CPC Int
22/04/2015	Conclusos para Despacho
22/04/2015	Petição Juntada Juntada a petição diversa Tipo Petições Diversas em Procedimento Ordinário Número 80010 - Protocolo FGRB1500099323 - Complemento juntando documentos
13/04/2015	Serventuário PR JUNTAR PETIÇÃO
13/04/2015	Recebidos os Autos do Advogado Tipo de local de destino Cartório Especificação do local de destino Cartório da 1ª Vara
06/04/2015	Autos Entregues em Carga ao Advogado do Interessado Tipo de local de destino Advogado Especificação do local de destino Daniel Duarte Varella
20/03/2015	Certidão de Publicação Expedida Relação 0033/2015 Data da Disponibilização 20/03/2015 Data da Publicação 23/03/2015 Número do Diário 1856 Página 2307/2332
19/03/2015	Remetido ao DJE Relação 0033/2015 Teor do ato 1 - Informe o advogado se o autor Sr. João Baldan é pessoa falecida. Em positivo, deverá juntar a documentação necessária e proceder no prazo de 30 dias a competente habilitação nos termos dos arts. 1.055 e seguintes do CPC. 2 - FI 679, dou por prejudicada a data apresentada pelo Perito para complementação dos trabalhos, cientificando via e-mail, com urgência. 3 - FI 680 e 727, suspendo o curso do processo, até cumprimento do item 1 da decisão em evidência Int Advogados(s) Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteadó Borges (OAB 171204/SP) Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)
18/03/2015	Carta de Intimação Expedida
12/03/2015	Recebidos os Autos da Conclusão
11/03/2015	☐ Despacho 1 - Informe o advogado se o autor Sr. João Baldan é pessoa falecida. Em positivo, deverá juntar a documentação necessária e proceder no prazo de 30 dias a competente habilitação nos termos dos arts. 1.055 e seguintes do CPC. 2 - FI 679, dou por prejudicada a data apresentada pelo Perito para complementação dos trabalhos, cientificando via e-mail, com urgência. 3 - FI 680 e 727, suspendo o curso do processo, até cumprimento do item 1 da decisão em evidência Int
09/03/2015	Conclusos para Despacho
11/02/2015	Autos no Prazo
11/02/2015	Recebidos os Autos do Advogado Tipo de local de destino Cartório Especificação do local de destino Cartório da 1ª Vara
05/02/2015	Certidão de Publicação Expedida Relação 0013/2015 Data da Disponibilização 05/02/2015 Data da Publicação 06/02/2015 Número do Diário 1821 Página 2386/2401
04/02/2015	Autos Entregues em Carga ao Advogado do Réu Tipo de local de destino Advogado Especificação do local de destino Josiani Gonzales Domingues Masalskiene Vencimento 09/02/2015
01/02/2015	Remetido ao DJE Relação 0013/2015 Teor do ato FI 654, prejudicado o pedido, pois os honorários já foram levantados nos autos pelo perito, nos termos da portaria do juízo FI 652 e seguintes, esclareça o perito do juízo em 30 dias Advogados(s) Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteadó Borges (OAB 171204/SP) Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB

	334211/SP)
02/02/2015	Remetido ao DJE
02/02/2015	Carta Expedida
02/02/2015	 Despacho Fl 654. prejudicado o pedido, pois os honorários já foram levantados nos autos pelo perito, nos termos da portaria do juízo. Fl 652 e seguintes, esclareça o perito do juízo em 30 dias
28/01/2015	Conclusos para Despacho
28/01/2015	 Despacho Fl 654. certifique a serventia se os valores depositados nos autos foram levantados pelo perito judicial e conclusos
22/01/2015	Conclusos para Despacho
16/01/2015	Laudo Juntado Juntada a petição diversa - Tipo: Laudo Pericial em Procedimento Ordinário - Numero: 80009 - Protocolo FGRB14001748622 - Complemento: laudo do assistente técnico
16/01/2015	Mandado de Levantamento Expedido
05/12/2014	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petição Intermediária em Procedimento Ordinário - Numero: 80007 - Protocolo FGRB14000343215
05/12/2014	Serventuário
02/12/2014	Serventuário
26/11/2014	Mandado de Levantamento Expedido
26/11/2014	Serventuário
06/11/2014	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petições Diversas em Procedimento Ordinário - Numero: 80006 - Protocolo FGRB14000332788 - Complemento: pet autor se manifestando sobre laudo
26/11/2014	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petições Diversas em Procedimento Ordinário - Numero: 80005 - Protocolo FGRB14000334878 - Complemento: pet reu juntando comprovante honorários de perito
25/11/2014	Serventuário
15/11/2014	Autos no Prazo
15/11/2014	Recebidos os Autos do Advogado Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara
14/11/2014	Autos Entregues em Carga ao Advogado do Interessado Tipo de local de destino: Advogado Especificação do local de destino: Daniel Duarte Varella Vencimento: 24/11/2014
11/11/2014	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0249/2014 Data da Disponibilização: 11/11/2014 Data da Publicação: 12/11/2014 Numero do Diário: 1773 Página: 2678/2686
10/11/2014	Remetido ao DJE Relação: 0249/2014 Teor do ato: Fl 617. Estimo os honorários definitivos do perito em R\$ 6.000,00 abatendo-se do referido valor os honorários provisionais já depositados nos autos e levantados pelo perito judicial (R\$1.500,00 e R\$375,00), que deverão ser partilhados entre as partes e depositados em conta judicial no prazo de 10 dias. Efetivados os depósitos pague-se o perito, independente de novo despacho. Fl 618/631. Digam as partes em face do laudo apresentado no prazo sucessivo de cinco dias. Fl 632. Defiro o pedido, anotando a serventia. Int. Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)
07/11/2014	 Despacho Fl 617. Estimo os honorários definitivos do perito em R\$ 6.000,00 abatendo-se do referido valor os honorários provisionais já depositados nos autos e levantados pelo perito judicial (R\$1.500,00 e R\$375,00), que deverão ser partilhados entre as partes e depositados em conta judicial no prazo de 10 dias. Efetivados os depósitos pague-se o perito, independente de novo despacho. Fl 618/631. Digam as partes em face do laudo apresentado, no prazo sucessivo de cinco dias. Fl 632. Defiro o pedido, anotando a serventia. Int.
03/11/2014	Petição Juntada petição perito pedindo levantamento de honorários
03/11/2014	Laudo Juntado
03/11/2014	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petições Diversas em Procedimento Ordinário - Numero: 80004 - Protocolo FGRB14000263096 - Complemento: pet advogado renunciando mandado
13/09/2014	Serventuário JUNTADA 22/09
12/09/2014	Autos no Prazo prazo: 18 Vencimento: 14/10/2014
11/09/2014	Serventuário
10/09/2014	Autos no Prazo
05/09/2014	Mandado de Levantamento Expedido
05/09/2014	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petições Diversas em Procedimento Ordinário - Numero: 80003 - Protocolo FGRB14000246727
05/09/2014	Petição Juntada Juntada a petição diversa - Tipo: Petições Diversas em Procedimento Ordinário - Numero: 80002 - Protocolo FGRB14000247074
05/09/2014	Serventuário para cumprir
04/09/2014	Serventuário

02/09/2014	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0189/2014 Data da Disponibilização: 02/09/2014 Data da Publicação: 03/09/2014 Número do Diário: 1724 Página: 2729/2742
01/09/2014	Remetido ao DJE Relação: 0189/2014 Teor do ato: Fl 596. Intimam-se ambas as partes a depositarem em conta nominal ao juízo local, o complemento dos honorários (R\$375,00) que serão divididos pela metade, solicitados pelo Perito Judicial. Efetivados os depósitos, expeçam-se guias em favor do perito no sentido de viabilizar os trabalhos. No mais, aguarde-se a realização da perícia já agendada nos autos. Int. Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP), Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)
29/08/2014	☐ Despacho Fl 596. Intimam-se ambas as partes a depositarem em conta nominal ao juízo local, o complemento dos honorários (R\$375,00) que serão divididos pela metade, solicitados pelo Perito Judicial. Efetivados os depósitos, expeçam-se guias em favor do perito no sentido de viabilizar os trabalhos. No mais, aguarde-se a realização da perícia já agendada nos autos. Int.
29/08/2014	Recebidos os Autos da Conclusão
29/08/2014	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0186/2014 Data da Disponibilização: 29/08/2014 Data da Publicação: 01/09/2014 Número do Diário: 1722 Página: 2528/2535
28/08/2014	Remetido ao DJE Relação: 0186/2014 Teor do ato: * Ficam as partes devidamente intimadas através de seus advogados de que foi designado perícia para o dia 10/09/2014, às 08:00 da manhã. Devendo as partes avisar seus assistentes técnicos. Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP), Josiani Gonzales Domingues Masalskiene (OAB 334211/SP)
27/08/2014	Conclusos para Despacho
27/08/2014	☐ Ato Ordinatório Praticado * Ficam as partes devidamente intimadas através de seus advogados de que foi designado perícia para o dia 10/09/2014, às 08:00 da manhã. Devendo as partes avisar seus assistentes técnicos.
27/08/2014	Petição Juntada PETIÇÃO DO PERITO DESIGNANDO DATA DE PERÍCIA-PROTOCOLO 00023722-6
27/08/2014	Petição Juntada PETIÇÃO DO PERITO SOLICITANDO LIBERAÇÃO DE HONORÁRIOS PROTOCOLO 00023723-3
26/08/2014	Serventuário p/ juntar petição
26/08/2014	Recebidos os Autos do Perito Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara
22/08/2014	Remetidos os Autos para o Perito Marcelo Moura Tipo de local de destino: Perito Especificação do local de destino: Perito Vencimento: 03/09/2014
22/08/2014	Recebidos os Autos do Perito Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara
19/08/2014	Remetidos os Autos para o Perito Marcelo Moura Tipo de local de destino: Perito Especificação do local de destino: Perito Vencimento: 25/08/2014
19/08/2014	Mandado de Levantamento Expedido
18/08/2014	Serventuário para cumprir
18/08/2014	Recebidos os Autos do Perito Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara
18/08/2014	Remetidos os Autos para o Perito Marcelo Moura - levou 3 volumes Tipo de local de destino: Perito Especificação do local de destino: Perito Vencimento: 17/09/2014
12/08/2014	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0170/2014 Data da Disponibilização: 12/08/2014 Data da Publicação: 13/08/2014 Número do Diário: 1709 Página: 2495/2504
12/08/2014	Autos no Prazo
11/08/2014	Remetido ao DJE Relação: 0170/2014 Teor do ato: Fl 588 e seguintes. Aguarde-se fl 585, pois o profissional nomeado atua na área de agrimensura como se venha do seu prontuário e elencado no rol de peritos do juízo. Int. Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP)

11/08/2014	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0169/2014 Data da Disponibilização: 11/08/2014 Data da Publicação: 12/08/2014 Número do Diário: 1708 Página: 2318/2324
08/08/2014	☒ Despacho Fl 588 e seguintes, aguarde-se fl 585, pois o profissional nomeado atua na área de agrimensura como se verifica do seu prontuário e elencado no rol de peritos do juízo. Int.
08/08/2014	Remetido ao DJE Relação: 0169/2014 Teor do ato: Fl 535 e 584. Defiro a desistência do perito nomeado. Em substituição nomeio perito do juízo o Sr. Marcelo Moura, intimando-o via e-mail conforme já determinado nos autos, inclusive identificando o dos honorários provisórios já arbitrados e depositados. Int. Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP)
07/08/2014	☒ Despacho Fl 535 e 584. Defiro a desistência do perito nomeado. Em substituição nomeio perito do juízo o Sr. Marcelo Moura, intimando-o via e-mail conforme já determinado nos autos, inclusive identificando o dos honorários provisórios já arbitrados e depositados. Int.
07/08/2014	Conclusos para Despacho petição juntada
07/08/2014	Recebidos os Autos da Conclusão
04/08/2014	Conclusos para Despacho
04/08/2014	Quesitos/Indicação de Assistente Juntados Juntada a petição diversa. Tipo: Petição Intermediária em Procedimento Ordinário - Número: 80000. Protocolo: FGRBH4000114031
11/06/2014	Serventuário
06/06/2014	Serventuário P/ juntar petição
06/06/2014	Recebidos os Autos do Perito Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara
16/05/2014	Remetidos os Autos para o Perito Autos Entregues ao perito Rodrigo Tenório de Vasconcelos Tipo de local de destino: Perito Especificação do local de destino: Perito
12/05/2014	Autos no Prazo
12/05/2014	Recebidos os Autos do Advogado Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara
05/05/2014	Autos Entregues em Carga ao Advogado do Autor Tipo de local de destino: Advogado Especificação do local de destino: Carlos Alberto Regassi Vencimento: 12/05/2014
05/05/2014	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0089/2014 Data da Disponibilização: 05/05/2014 Data da Publicação: 06/05/2014 Número do Diário: 1642 Página: 2413/2421
30/04/2014	Autos no Prazo
30/04/2014	Remetido ao DJE Relação: 0089/2014 Teor do ato: Fl 535 e seguintes, em substituição nomeio o profissional Sr. Rodrigo Tenório Vasconcelos, intimando-o por e-mail nos termos do Provimento vigente (reflorestamento@netsite.com.br), devendo confirmar seu recebimento no prazo de cinco dias da sua emissão, sob pena de baixa em sua habilitação (honorários provisórios fixados em R\$1.500,00). Prazo do laudo: 30 dias. Intime-se: Guariba, 25 de abril de 2014. Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP), Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP), Izabella Pedrosa Godoi Penteado Borges (OAB 171204/SP)
29/04/2014	☒ Petição Proferida Fl 535 e seguintes, em substituição nomeio o profissional Sr. Rodrigo Tenório Vasconcelos, intimando-o por e-mail nos termos do Provimento vigente (reflorestamento@netsite.com.br), devendo confirmar seu recebimento no prazo de cinco dias da sua emissão, sob pena de baixa em sua habilitação (honorários provisórios fixados em R\$1.500,00). Prazo do laudo: 30 dias. Intime-se: Guariba, 25 de abril de 2014.
24/04/2014	Conclusos para Despacho
02/04/2014	☒ Despacho Fl 577, defiro a desistência do perito nomeado. Fl 535 e seguintes, certifique o rol de peritos excluindo-se os profissionais já nomeados, que desistiram do encargo. Int. Guariba, 02 de abril de 2014.
01/04/2014	Conclusos para Despacho
31/03/2014	Serventuário
29/03/2014	Autos no Prazo
28/03/2014	Recebidos os Autos do Perito Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da 1ª Vara
12/03/2014	Remetidos os Autos para o Perito Jose Luiz Gutierrez 2 volumes levou 3 volumes Tipo de local de destino: Perito Especificação do local de destino: Perito
12/02/2014	Serventuário
23/01/2014	Autos no Prazo
15/01/2014	Serventuário
19/12/2013	Serventuário

13/12/2013	Serventuário
26/11/2013	Conclusos para Despacho
11/11/2013	Petição Juntada
18/11/2013	Conclusos para Despacho
14/11/2013	Petição Juntada
27/10/2013	Autos no Prazo
18/10/2013	Serventuário
26/09/2013	Recebidos os Autos da Conclusão
30/08/2013	Petição Juntada
27/08/2013	Conclusos para Despacho
20/08/2013	Petição Juntada
15/08/2013	Autos no Prazo
17/08/2013	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0131/2013 Data da Disponibilização: 12/08/2013 Data da Publicação: 13/08/2013 Número do Diário: 1474 Página: 2113/2128
09/08/2013	Remetido ao DJE Relação: 0131/2013 Teor do ato: DESPACHO - OFÍCIO Processo nº 0104283-54/2004 R 26 0222 Classe - Assunto Procedimento Ordinário - Reivindicação Requerente NICOLAU BALDAN FILHO e outro Requerido CANDIDO LAROCA TERMO DE CONCILIAÇÃO Guariba, 05/06/13 Juiz(a) de Direito: Dr(a) Maria Rodrigues Maffei Moreira Vistos: Fls 474 e seguintes. Destituiu o perito nomeado Sr. Gilmar de Oliveira Souza, identificando-o. Em substituição nomeio o Sr. José Luiz Gutierrez. Estimo seus honorários provisórios em R\$1.500,00 (hum mil e quinhentos reais), que deverão ser suportados igualmente por ambas as partes, conforme determinado a fls 459, intimando-as a depositá-los em conta nominal ao Juízo no prazo de cinco dias. Cumprido o procedimento, intimo o perito a realizar os trabalhos em 30 dias. Servirá o presente despacho, por cópia digitada, como OFÍCIO. Intime-se. Guariba, 05 de junho de 2013. A(o) Ilmo(s) Sr(s): 1) GILMAR DE OLIVEIRA SOUZA () 2) JOSÉ LUIZ GUTIERRES () Advogado(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP) Bianca Mendonça Monteiro Galtezi (OAB 153435/SP)
13/06/2013	Recebidos os Autos da Conclusão
06/06/2013	Despacho DESPACHO - OFÍCIO Processo nº 0104283-54/2004 R 26 0222 Classe - Assunto Procedimento Ordinário - Reivindicação Requerente NICOLAU BALDAN FILHO e outro Requerido CANDIDO LAROCA TERMO DE CONCILIAÇÃO Guariba, 05/06/13 Juiz(a) de Direito: Dr(a) Maria Rodrigues Maffei Moreira Vistos: Fls 474 e seguintes. Destituiu o perito nomeado Sr. Gilmar de Oliveira Souza, identificando-o. Em substituição nomeio o Sr. José Luiz Gutierrez. Estimo seus honorários provisórios em R\$1.500,00 (hum mil e quinhentos reais), que deverão ser suportados igualmente por ambas as partes, conforme determinado a fls 459, intimando-as a depositá-los em conta nominal ao Juízo no prazo de cinco dias. Cumprido o procedimento, intimo o perito a realizar os trabalhos em 30 dias. Servirá o presente despacho, por cópia digitada, como OFÍCIO. Intime-se. Guariba, 05 de junho de 2013. A(o) Ilmo(s) Sr(s): 1) GILMAR DE OLIVEIRA SOUZA () 2) JOSÉ LUIZ GUTIERRES ()
02/06/2013	Conclusos para Despacho
26/02/2013	Petição Juntada
21/02/2013	Disponibilizado no DJ Eletrônico
04/02/2013	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0278/2012 Data da Disponibilização: 04/02/2013 Data da Publicação: 05/02/2013 Número do Diário: 1348 Página: 2688/2699
31/01/2013	Disponibilizado no DJ Eletrônico
22/01/2013	Apensado ao processo Apensado o processo 0000367 86/2013 R 26 0222 - Classe: Cautelar Inominada - Assunto principal: Medida Cautelar
08/01/2013	Remetido ao DJE Relação: 0278/2012 Teor do ato: Fls 525 Reitere-se Prazo: 10 dias. Int. (intimação do perito para apresentar laudo) Advogado(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP) Bianca Mendonça Monteiro Galtezi (OAB 153435/SP)
19/12/2012	Remetido ao DJE
18/12/2012	Recebidos os Autos da Conclusão
12/11/2012	Despacho Fls 525 Reitere-se Prazo: 10 dias. Int. (intimação do perito para apresentar laudo)
19/10/2012	Conclusos para Despacho
19/10/2012	Certidão de Cartório Expedida Certidão - Genérica
20/09/2012	AR Positivo Juntado
30/08/2012	Serventuário
24/07/2012	Serventuário
02/07/2012	Serventuário
29/06/2012	Petição e Documento(s) Juntado
25/06/2012	Autos no Prazo
26/05/2012	Recebidos os Autos do Advogado Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da Vara Única
26/05/2012	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0128/2012 Data da Disponibilização: 26/06/2012 Data da Publicação: 27/06/2012 Número do Diário: 1211 Página: 2838/2858

25/06/2012	Remetido ao DJE Relação: 0120/2012 Teor do ato: Juiz(a) de Direito: Dr(a) Marta Rodrigues Maffei Moreira Vistos: Fl. 508. Defiro a dilatação do prazo para a confecção do laudo. Comunique-se: Fls. 497/502, 504/verso e 509/214. Manifestem-se os autores em cinco dias. Após, tornem os autos conclusos com todos os volumes. Int. Guariba, 04 de junho de 2012. Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP); Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP)
27/06/2012	Autos Entregues em Carga ao Advogado do Autor Levou o 2º e 3º volume Tipo de local de destino: Advogado Especificação do local de destino: Daniel Duarte Varella Vencimento: 29/06/2012
15/06/2012	Carta de Intimação Expedida
14/06/2012	Serventuário
14/06/2012	Recebidos os Autos da Conclusão
04/06/2012	☐ Despacho Juiz(a) de Direito: Dr(a) Marta Rodrigues Maffei Moreira Vistos: Fl. 508. Defiro a dilatação do prazo para a confecção do laudo. Comunique-se: Fls. 497/502, 504/verso e 509/214. Manifestem-se os autores em cinco dias. Após, tornem os autos conclusos com todos os volumes. Int. Guariba, 04 de junho de 2012.
05/06/2012	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0105/2012 Data da Disponibilização: 05/06/2012 Data da Publicação: 06/06/2012 Número do Diário: 1198 Página: 2889/2885
04/06/2012	Remetido ao DJE Relação: 0105/2012 Teor do ato: Fls. 497-502, diga a parte contrária. Aguarde-se resposta de fls. 491, observando-se atentamente a serventia a resposta do ofício. Com a juntada do ofício, venham conclusos (fls. 490). Int. (fls. 497 refere-se a petição do requerido juntado documentos novos). Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP); Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP)
01/06/2012	Ofício Juntado Pento e SABESP
01/06/2012	Recebidos os Autos da Conclusão
30/05/2012	☐ Despacho Fls. 497-502, diga a parte contrária. Aguarde-se resposta de fls. 491, observando-se atentamente a serventia a resposta do ofício. Com a juntada do ofício, venham conclusos (fls. 490). Int. (fls. 497 refere-se a petição do requerido juntado documentos novos).
24/05/2012	Petição Juntada do requerido
24/05/2012	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0092/2012 Data da Disponibilização: 24/05/2012 Data da Publicação: 25/05/2012 Número do Diário: 1190 Página: 2551/2570
23/05/2012	Remetido ao DJE Relação: 0092/2012 Teor do ato: Recebo o pedido de fls. 487-489, como medida cautelar em caráter incidental ao processo ajuizado nos termos do § 7º do artigo 273 do Código de Processo Civil. Todavia, antes de analisá-lo, determino seja expedido mandado de constatação, com urgência, certificando o oficial de justiça encarregado da diligência, se no local do imóvel ali descrito está sendo disponibilizada uma rede de água e esgoto como declarado pelo requerente. Sem prejuízo, oficie-se a SABESP, requisitando-se informações a respeito, quando aos fatos ora narrados, devendo ser entregue via mandado. Prazo para cumprimento das providências: 48 horas. Com as respostas, voltem conclusos para análise da pretensão. Intime-se. Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP); Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP)
22/05/2012	Remetido ao DJE
22/05/2012	Mandado Expedido
22/05/2012	Ofício Expedido
21/05/2012	☐ Despacho Recebo o pedido de fls. 487-489, como medida cautelar em caráter incidental ao processo ajuizado nos termos do § 7º do artigo 273 do Código de Processo Civil. Todavia, antes de analisá-lo, determino seja expedido mandado de constatação, com urgência, certificando o oficial de justiça encarregado da diligência, se no local do imóvel ali descrito está sendo disponibilizada uma rede de água e esgoto como declarado pelo requerente. Sem prejuízo, oficie-se a SABESP, requisitando-se informações a respeito, quando aos fatos ora narrados, devendo ser entregue via mandado. Prazo para cumprimento das providências: 48 horas. Com as respostas, voltem conclusos para análise da pretensão. Intime-se.
18/05/2012	Petição e Documento(s) Juntado
18/05/2012	Recebidos os Autos do Pento Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da Vara Única
03/04/2012	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0049/2012 Data da Disponibilização: 03/04/2012 Data da Publicação: 04/04/2012 Número do Diário: 1157 Página: 3318/3337
02/04/2012	Remetido ao DJE Relação: 0049/2012 Teor do ato: Fls. 479 e seguintes. Diga a parte contrária no prazo improrrogável de 5 dias. Int. (Petição do autor. Vista ao requerido). Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP); Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP)
22/03/2012	Remetidos os Autos para o Pento ENTREGUE AO PERITO SRT: GILMAR DE OLIVEIRA SOUZA LEVOU 2 VOLUMES DO PROCESSO 0104283542004 E 3 VOLUMES DO PROCESSO 393/2004 Tipo de local de destino: Pento

	Especificação do local de destino: Perito
16/03/2012	 Despacho Fls 479 e seguintes: Diga a parte contrária no prazo improrrogável de 5 dias. Int. (Petição do autor: Vista ao requerido)
09/03/2012	Petição Juntada
07/03/2012	Serventuário
02/03/2012	Disponibilizado no DJ Eletrônico
02/03/2012	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0020/2012 Data da Disponibilização: 02/03/2012 Data da Publicação: 05/03/2012 Número do Diário: 1135 Página: 2972/3000
01/03/2012	Remetido ao DJE Relação: 0020/2012 Teor do ato: Fls 474: Defiro pelo prazo de 30 dias. Int. (dilação prazo para apresentação do Laudo) Advogados(s): Carlos Alberto Regassi (OAB 135984/SP); Bianca Mendonça Monteiro Galitezi (OAB 153435/SP)
30/01/2012	 Despacho Fls 474: Defiro pelo prazo de 30 dias. Int. (dilação prazo para apresentação do Laudo)
11/11/2011	Petição Juntada do perito: dilação de prazo
21/11/2011	Recebidos os Autos do Perito Tipo de local de destino: Cartório Especificação do local de destino: Cartório da Vara Única
02/05/2011	Remetidos os Autos para o Perito GILMAR DE OLIVEIRA SOUZA Tipo de local de destino: Perito Especificação do local de destino: Perito Vencimento: 09/05/2011
11/04/2011	Disponibilizado no DJE
05/04/2011	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0044/2011 Data da Disponibilização: 05/04/2011 Data da Publicação: 06/04/2011 Número do Diário: 926 Página: 2512/2525
04/04/2011	Remetido ao DJE Relação: 0044/2011 Teor do ato: Fls 470: Em substituição nomeio o profissional sr Gilmar de Oliveira Souza, intimando-lhe do procedimento conforme anotado a fls 463: Procedimento via carta AR. Int. Guariba Advogados(s): CARLOS ALBERTO REGASSI (OAB 135984/SP); BIANCA MENDONÇA MONTEIRO GALITEZI (OAB 153435/SP)
17/02/2011	 Despacho Fls 470: Em substituição nomeio o profissional sr Gilmar de Oliveira Souza, intimando-lhe do procedimento conforme anotado a fls 463: Procedimento via carta AR. Int. Guariba
16/02/2011	AR Negativo Juntado (perito mudou-se) e juntada de petição do reqdo
23/11/2010	Autos no Prazo cx 23 Vencimento: 23/12/2010
23/11/2010	Certidão de Publicação Expedida Relação: 0007/2010 Data da Disponibilização: 23/11/2010 Data da Publicação: 24/11/2010 Número do Diário: 838 Página: 2872/2876
19/11/2010	Remetido ao DJE Relação: 0007/2010 Teor do ato: "Vistos: Diante do anotado a fls. 459 e 462 verso, nomeio perito judicial o Sr. Marcelo Moura, intimando-o a dizer se aceita o encargo em 5 dias, bem como para estimar seus honorários. Após conclusos. Int." Advogados(s): CARLOS ALBERTO REGASSI (OAB 135984/SP); BIANCA MENDONÇA MONTEIRO GALITEZI (OAB 153435/SP)
18/11/2010	Despacho "Vistos: Diante do anotado a fls. 459 e 462 verso, nomeio perito judicial o Sr. Marcelo Moura, intimando-o a dizer se aceita o encargo em 5 dias, bem como para estimar seus honorários. Após conclusos. Int."
16/11/2010	 Carta de Intimação Expedida Carta - Intimação do Perito: Apresentação de Documentos: Olivel
23/10/2010	Distribuído Livremente (por Sorteio) (movimentação exclusiva do distribuidor)

Petições diversas

Data	Tipo
12/05/2014	Apresentação de Questões/Indicação de Assistente Técnico
31/07/2014	Petição Intermediária
03/09/2014	Petições Diversas
03/09/2014	Petições Diversas
16/02/2014	Petições Diversas pet advogado renunciando mandado
12/11/2014	Petições Diversas pet autor se manifestando sobre laudo
12/11/2014	Laudo Pericial laudo do assistente técnico
11/11/2014	Petições Diversas manifestação da parte acerca do laudo

13/11/2014	Petições Diversas
	pet reu juntando comprovante honorários de perito
29/11/2014	Petição Intermediária
13/04/2015	Petições Diversas
	juntando documentos
11/05/2015	Contestação
17/08/2015	Petições Diversas
	Manifestação autor
07/12/2015	Petições Diversas
	Manifestação autor
23/05/2016	Petição Intermediária
24/05/2016	Petição Intermediária

Incidentes, ações incidentais, recursos e execuções de sentenças

Não há incidentes, ações incidentais, recursos ou execuções de sentenças vinculados a este processo.

Audiências

Não há Audiências futuras vinculadas a este processo.

Histórico de classes

Data	Tipo	Classe	Área	Motivo
05/11/2016	Evolução	Procedimento Comum	Cível	Implantação das tabelas unificadas de classes e assuntos (Resolução 46 do CNJ).
05/11/2010	Inicial	Revindicatória	Cível	-

Desenvolvido pela Softplan em parceria com a Secretaria de Tecnologia da Informação - STI