

ILMO. SR.

DR. FRANCISCO DIAS MANÇANO JUNIOR -

MD. Prefeito Municipal de Guariba

O abaixo assinado, Daniel Leonardo de Souza, cargo: Diretor de Contabilidade, vem através deste, solicitar o envio de projeto de lei à Câmara Municipal, objetivando a abertura de créditos suplementares através de superávit financeiro amparado para as seguintes despesas:

1. Criação de crédito no valor de R\$ 332.837,62 para contratação de empresa especializada para execução, com fornecimento de material e mão de obra especializada, de reforma completa da EMEB Amaral Vaz Melone, contemplando a **reforma da cozinha e instalação da coifa, reforma de todos os banheiros de alunos, construção de duas pérgolas para proteção das crianças quando estiverem utilizando o playground, pintura geral do prédio e substituição do piso do bloco principal e salas de aula, reforma na área de serviços – lavanderia/DML e reforço estrutural parcial e execução da laje**, classificado e codificado conforme segue:

Unidade Orçamentária: 02.17.05	Secretaria de Educação
Funcional: 12.365.0021.1.132000 – Ensino Infantil – Obras e Instalações	
Ficha: NOVA	Valor: R\$ 332.837,62
Código de Aplicação: 200.0001	

Termos em que,

Aguarda-se Providências.

Guariba, 25 de setembro de 2018.



Daniel Leonardo de Souza
Diretor de Contabilidade

25/09/18



Prefeitura Municipal de Guariba
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

Requisição Nº 067/18

A Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura Urbana da Prefeitura do Município de Guariba, neste ato, representada pelo Secretário Juliano Justi, requisita na forma da Lei, as providências cabíveis no sentido de contratação de empresa especializada, mediante empreitada global, para reforma da EMEB Amaral Vaz Meloni; **TUDO conforme definido no Projeto Executivo das Obras e Serviços.**

São partes integrantes do Projeto Executivo das Obras e Serviços:

- a) Projeto Completo folha Única.
- b) Orçamento estimado em planilha de quantitativos e preços unitários (PO).
- c) Termo de Referência.
- d) Cronograma Físico-Financeiro (CFF).
- e) Quadros de composição de BDI 1.
- f) Planilha de Levantamento de Evento – PLE Cronograma e PLE Detalhamentos – PLE Eventograma e Quantitativos.
- g) Cronograma Físico-Financeiro do Contrato

*adequação da
nova legislação*

aguardando

e-mail com metros.

Recbi. 20/09/18 Cláudio

*Recbi 24/09/18
Diego*



Prefeitura Municipal de Guariba
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

1) Informações complementares:

1.1- Descrição do objeto:

Contratação de empresa especializada, com fornecimento de material e mão de obra especializada, por empreita global, para execução de mão de obra com fornecimento de material para a Reforma completa da EMEB Amaral Vaz Meloni, conforme projeto executivo de obras e serviços, contemplando a reforma da cozinha e instalação da coifa, para melhores condições de trabalho; reforma de todos os banheiros de alunos, com substituição dos revestimentos, divisórias e peças sanitárias; construção de duas pérgulas para proteção das crianças quando estiverem utilizando o playground; pintura geral do prédio completo e substituição do piso do bloco principal e salas de aula; reforma na área de serviços – lavanderia / DML; reforço estrutural parcial e execução de laje.

1220,50 m² de reforma

1.2- Prazos:

1.2.1 – Para a execução da Obras será de 4 meses

1.3- O regime de apuração de preços, para efeito de pagamento será unitário por serviço executado, conforme planilha de quantitativos e preços unitários (PO).

1.4- Valores:

Valor “estimado” para execução, total, da obra será de **R\$ 332.837,62** (trezentos e trinta dois mil e oitocentos e trinta sete reais e sessenta dois centavos).

100% do Contrato.

1.5- O “possível” desconto ofertado pelos proponentes; DEVE ser linear para todos os itens da planilha orçamentária (PO).



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

- 1.6- Deverá ser fornecida para os proponentes a versão eletrônica da nossa planinha de quantitativos e preços unitários (PO) e também, do nosso cronograma físico financeiro (CFF); tudo para que os proponentes elaborem sua proposta nos padrões dessa municipalidade.
- 1.7- Para a classificação da proposta vencedora; a Secretaria de Obras deverá fazer uma análise técnica da proposta e planilha (PO) ofertada, a qual deverá ser entregue em dois formatos; sendo 1 (uma) via em formato impresso (assinado) e 1 (uma) via em meio digital em CD.
- 1.8- Endereço da Quadra: Av. Paschoal de Laurentiz, 460 – Jardim Hortência.
Latitude: 21°21'58.36"S; Longitude: 48°14'15.98"O

Guariba, 19 de Setembro de 2.018

Juliano Justi

Sec. Mun. de Obras e Infraestrutura Urbana

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO		GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
		SECRETARIA DA EDUCAÇÃO		REFORMA	REFORMA CRECHE AMARAL VAZ MELONI
PROPOSTANTE / TOMADOR			MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA			GUARIBA - SP	AV. PASCHOAL DE LAURENTIZ N. 460	CRECHE AMARAL
DATA BASE		DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	
Jul-18		Sim	São Paulo / SP	CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO									
1.			CONSTRUÇÃO DE PERGULAS EM ESTRUTURA METÁLICA						332.837,62
1.0.1.	CPOS	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição, dentro da obra, até o raio de 1,0 km	m²	120,00	3,35	BDI 1	4,26	511,20
1.0.2.	CPOS	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	m³	0,11	104,31	BDI 1	132,62	14,59
1.0.3.	CPOS	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	m	42,00	25,51	BDI 1	32,43	1.362,06
1.0.4.	CPOS	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	tx	1,00	1.031,39	BDI 1	1.311,31	1.311,31
1.0.5.	CPOS	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	0,11	63,96	BDI 1	81,32	8,95
1.0.6.	CPOS	06.02.040	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava além de 1,50 m	m³	1,94	36,79	BDI 1	46,77	90,73
1.0.7.	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	58,64	4,39	BDI 1	5,58	327,21
1.0.8.	CPOS	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25,0 MPa	m³	2,25	199,52	BDI 1	253,67	570,76
1.0.9.	CPOS	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	2,25	79,98	BDI 1	101,69	228,80
1.0.10.	CPOS	15.03.030	Fornecimento e montagem de estrutura em aço ASTM-A36, sem pintura	kg	1.592,06	10,21	BDI 1	12,98	20.664,94
1.0.11.	CPOS	15.20.020	Fornecimento de peças diversas para estrutura em madeira	m³	1,26	1.993,40	BDI 1	2.534,41	3.193,36
1.0.12.	CPOS	33.11.020	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	82,05	20,10	BDI 1	25,56	2.097,20
1.0.13.	CPOS	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m²	50,00	11,31	BDI 1	14,38	719,00
2.			REFORÇO DE ESTRUTURA E DE MOLIÇÃO DE LAJE						9.172,59
2.0.1.	CPOS	12.05.020	Estaca escavada mecanicamente, diâmetro de 25 cm até 20 t	m	48,00	25,51	BDI 1	32,43	1.556,64
2.0.2.	CPOS	12.05.010	Taxa de mobilização e desmobilização de equipamentos para execução de estaca escavada	tx	1,00	1.031,39	BDI 1	1.311,31	1.311,31
2.0.3.	CPOS	06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,50 m	m³	10,30	28,45	BDI 1	36,17	372,55
2.0.4.	CPOS	03.01.060	Demolição manual de lajes pré-moldadas, incluindo revestimento	m²	92,56	14,23	BDI 1	18,09	1.674,41
2.0.5.	CPOS	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	m³	11,11	63,96	BDI 1	81,32	903,47
2.0.6.	CPOS	06.11.040	Reaterro manual apoiado sem controle de compactação	m³	10,30	8,85	BDI 1	11,25	115,88
2.0.7.	CPOS	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	19,16	4,39	BDI 1	5,58	106,91
2.0.8.	CPOS	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	kg	6,95	4,66	BDI 1	5,92	41,14
2.0.9.	CPOS	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25,0 MPa	m³	5,25	199,52	BDI 1	253,67	1.331,77
2.0.10.	CPOS	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	5,25	79,98	BDI 1	101,69	533,87
2.0.11.	CPOS	32.17.010	Impermeabilização em argamassa impermeável com aditivo hidrófugo	m³	2,62	367,64	BDI 1	467,42	1.224,64
3.			REFORMA DA COZINHA						36.250,55
3.0.1.	CPOS	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	47,25	2,85	BDI 1	3,62	171,05
3.0.2.	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	27,29	5,69	BDI 1	7,23	197,31
3.0.3.	CPOS	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,37	189,83	BDI 1	241,35	330,65
3.0.4.	CPOS	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,82	341,35	BDI 1	433,99	355,87
3.0.5.	CPOS	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	27,29	60,50	BDI 1	76,92	2.099,15
3.0.6.	CPOS	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	20,90	19,10	BDI 1	24,28	507,45
3.0.7.	CPOS	19.01.440	Soleira / peitoril em granito jateado, espessura de 2 cm e largura de 20 a 30cm, assente com massa	m	1,80	71,47	BDI 1	90,87	163,57
3.0.8.	CPOS	17.02.020	Chapisco	m²	47,25	3,18	BDI 1	4,04	190,89
3.0.9.	CPOS	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	47,25	12,13	BDI 1	15,42	728,60

PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO		GESTOR SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE REFORMA		OBJETO REFORMA CRECHE AMARAL VAZ MELONI					
PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA		MUNICÍPIO / UF GUARIBA - SP		LOCALIDADE / ENDEREÇO AV. PASCHOAL DE LAURENTIZ N. 460		APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRECHE AMARAL					
DATA BASE jul-18		DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI São Paulo / SP	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE UM PREDIO		BDI 1 27,14%		BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
3.0.10.	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	47,25	47,60	BDI 1	60,52	2.859,57
3.0.11.	CPOS	62.20.330	Cofa em aço inoxidável com filtro e exaustor axial - área até 3,00 m²	m²	3,00	4.720,92	BDI 1	6.002,18	18.006,54
3.0.12.	CPOS	44.02.060	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	m²	7,91	683,52	BDI 1	869,03	6.874,03
3.0.13.	CPOS	44.06.320	Cuba em aço inoxidável simples de 560x330x140mm	un	10,50	145,27	BDI 1	184,70	1.939,35
3.0.14.	CPOS	22.20.050	Moldura de gesso simples, largura até 6,0 cm	m	15,75	9,97	BDI 1	12,68	199,71
3.0.15.	CPOS	44.06.610	Cuba em aço inoxidável simples de 1100x600x400mm	un	1,00	904,34	BDI 1	1.149,78	1.149,78
3.0.16.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m²	27,29	13,75	BDI 1	17,48	477,03
4.0.1.	CPOS	03.04.020	ADAPTAÇÃO DE SALA PARA BANHEIRO						18.636,74
4.0.2.	CPOS	11.02.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	13,90	5,69	BDI 1	7,23	100,50
4.0.3.	CPOS	17.01.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	m³	0,70	189,83	BDI 1	241,35	168,95
4.0.4.	CPOS	18.08.090	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,42	341,35	BDI 1	433,99	182,28
4.0.5.	CPOS	18.08.100	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	13,90	60,50	BDI 1	76,92	1.069,19
4.0.6.	CPOS	19.01.440	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	15,50	19,10	BDI 1	24,28	376,34
4.0.7.	CPOS	46.02.070	Soleira / peitoril em granito jateado, espessura de 2 cm e largura de 20 a 30cm, assente com massa	m	0,90	71,47	BDI 1	90,87	81,78
4.0.8.	CPOS	46.01.050	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	40,00	35,88	BDI 1	45,62	1.824,80
4.0.9.	CPOS	46.01.020	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2"), inclusive conexões	m	22,00	22,89	BDI 1	29,10	640,20
4.0.10.	CPOS	47.02.110	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4"), inclusive conexões	m	28,00	14,40	BDI 1	18,31	512,68
4.0.11.	CPOS	47.04.040	Registro de pressão em latão fundido cromado com canopla, DN= 3/4" - linha especial	un	1,00	56,19	BDI 1	71,44	71,44
4.0.12.	CPOS	46.02.010	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2", inclusive conexões	un	3,00	161,15	BDI 1	204,89	614,67
4.0.13.	CPOS	18.11.042	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	12,00	16,54	BDI 1	21,03	252,36
4.0.14.	CPOS	43.02.140	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	45,90	47,60	BDI 1	60,52	2.777,87
4.0.15.	CPOS	14.30.010	Chuveiro elétrico de 5500 W / 220 V em PVC	un	1,00	59,52	BDI 1	75,67	75,67
4.0.16.	CPOS	44.02.060	Divisória em placas de granito com espessura de 3 cm	m²	9,36	545,05	BDI 1	692,98	6.486,29
4.0.17.	CPOS	44.03.480	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	m²	0,74	683,52	BDI 1	869,03	643,08
4.0.18.	CPOS	44.01.270	Torneira de mesa para lavatório compacia, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2"	un	2,00	133,13	BDI 1	169,26	338,52
4.0.19.	SINAPI	72739	Cuba de louça de embutir oval	un	2,00	69,61	BDI 1	88,50	177,00
4.0.20.	CPOS	33.10.030	VASO SANITARIO INFANTIL SIFONADO, PARA VALVULA DE DESCARGA, EM LOUCA	UN	3,00	335,06	BDI 1	426,00	1.278,00
4.0.21.	CPOS	22.20.050	BRANCA, COM ACESSORIOS, INCLUSIVE ASSENTO PLASTICO, BOLSA DE BORRACHA PARA LIGACAO, TUBO PVC LIGACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	m²	12,87	13,75	BDI 1	17,48	224,97
4.0.22.	CPOS	23.09.050	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	m	15,30	9,97	BDI 1	12,68	194,00
4.0.23.	CPOS	28.01.040	Moldura de gesso simples, largura até 6,0 cm	un	1,00	258,89	BDI 1	329,15	329,15
4.0.24.	SINAPI	97644	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	cj	1,00	117,68	BDI 1	149,62	149,62
4.0.25.	CPOS	33.05.330	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	M2	1,89	5,42	BDI 1	6,89	13,02
5.			REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	m²	3,76	11,31	BDI 1	14,38	54,36
			Verniz em superfície de madeira						6.663,34

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO				
	SECRETARIA DA EDUCAÇÃO		REFORMA	REFORMA CRECHE AMARAL VAZ MELONI				
PROPONENTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO					
PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA	GUARIBA - SP	AV. PASCHOAL DE LAURENTIZ N. 460	CRECHE AMARAL					
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
jul-18	Sim	São Paulo / SP	CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO	27,14%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
5.0.1.	CPOS	03.03.040	Demolição manual de revestimento em massa de parede ou teto	m²	45,90	2,85	BDI 1	3,62	166,16
5.0.2.	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	12,87	5,69	BDI 1	7,23	93,05
5.0.3.	CPOS	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	m³	0,65	189,83	BDI 1	241,35	156,88
5.0.4.	CPOS	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,39	341,35	BDI 1	433,99	169,26
5.0.5.	CPOS	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	12,87	60,50	BDI 1	76,92	989,96
5.0.6.	CPOS	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	15,30	19,10	BDI 1	24,28	371,48
5.0.7.	CPOS	17.02.020	Chapisco	m²	45,90	3,18	BDI 1	4,04	185,44
5.0.8.	CPOS	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	45,90	12,13	BDI 1	15,42	707,78
5.0.9.	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	45,90	47,60	BDI 1	60,52	2.777,87
5.0.10.	CPOS	22.20.050	Moldura de gesso simples, largura até 6,0 cm	m	15,30	9,97	BDI 1	12,68	194,00
5.0.11.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	M2	1,68	5,42	BDI 1	5,42	11,58
5.0.12.	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	un	1,00	258,89	BDI 1	329,15	329,15
5.0.13.	CPOS	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	1,00	117,68	BDI 1	149,62	149,62
5.0.14.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antifimo em massa, inclusive preparo	m²	12,87	13,75	BDI 1	17,48	224,97
5.0.15.	CPOS	19.01.440	Soleira / peitoril em granito jateado, espessura de 2 cm e largura de 20 a 30cm, assente com massa	m	0,90	71,47	BDI 1	90,87	81,78
5.0.16.	CPOS	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m²	3,78	11,31	BDI 1	14,38	54,36
6.			DEMOLIÇÃO BANHEIRO						4.592,12
6.0.1.	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	45,90	5,69	BDI 1	7,23	331,86
6.0.2.	CPOS	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	m³	0,65	189,83	BDI 1	241,35	156,88
6.0.3.	CPOS	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,39	341,35	BDI 1	433,99	169,26
6.0.4.	CPOS	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	12,87	60,50	BDI 1	76,92	989,96
6.0.5.	CPOS	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	15,30	19,10	BDI 1	24,28	371,48
6.0.6.	CPOS	19.01.440	Soleira / peitoril em granito jateado, espessura de 2 cm e largura de 20 a 30cm, assente com massa	m	0,90	71,47	BDI 1	90,87	81,78
6.0.7.	CPOS	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	m²	9,36	3,13	BDI 1	3,98	37,25
6.0.8.	CPOS	17.02.020	Chapisco	m²	45,90	3,18	BDI 1	4,04	185,44
6.0.9.	CPOS	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	45,90	12,13	BDI 1	15,42	707,78
6.0.10.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antifimo em massa, inclusive preparo	m²	58,77	13,75	BDI 1	17,48	1.027,30
6.0.11.	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	un	1,00	258,89	BDI 1	329,15	329,15
6.0.12.	CPOS	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	1,00	117,68	BDI 1	149,62	149,62
6.0.13.	CPOS	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m²	3,78	11,31	BDI 1	14,38	54,36
7.			REFORMA BANHEIRO BERÇÁRIOS						14.801,51
7.0.1.	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	77,40	5,69	BDI 1	7,23	559,60
7.0.2.	CPOS	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	m³	0,98	189,83	BDI 1	241,35	236,52
7.0.3.	CPOS	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,59	341,35	BDI 1	433,99	256,05

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	PROGRAMA		AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO						
		PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA		MUNICÍPIO / UF GUARIBA - SP		LOCALIDADE / ENDEREÇO AV. PASCHOAL DE LAURENTIZ N. 460		APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRECHE AMARAL				
DATA BASE jul-18	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI São Paulo / SP		DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE UM PRÉDIO								
		Sim						BDI 1 27,14%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
7.0.4.	CPOS	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	19,60	60,50	BDI 1	76,92	1.507,63
7.0.5.	CPOS	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	25,80	19,10	BDI 1	24,28	626,42
7.0.6.	CPOS	19.01.440	Soleira / peitoril em granito jateado, espessura de 2 cm e largura de 20 a 30cm, assente com massa	m	1,80	71,47	BDI 1	90,87	163,57
7.0.7.	CPOS	17.02.020	Chapisco	m²	77,40	3,18	BDI 1	4,04	312,70
7.0.8.	CPOS	17.02.140	Emboço desempenado com espuma de poliéster	m²	77,40	12,13	BDI 1	15,42	1.193,51
7.0.9.	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	77,40	47,60	BDI 1	60,52	4.684,25
7.0.10.	SINAPI	72739	VASO SANITÁRIO INFANTIL SIFONADO, PARA VALVULA DE DESCARGA, EM LOUCA BRANCA, COM ACESSÓRIOS, INCLUSIVE ASSENTO PLÁSTICO, BOLSA DE BORRACHA PARA LIGACAO, TUBO PVC LIGACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00	335,06	BDI 1	426,00	1.704,00
7.0.11.	CPOS	43.02.140	Chuveiro elétrico de 5500 W / 220 V em PVC	un	4,00	59,52	BDI 1	75,67	302,68
7.0.12.	CPOS	44.02.060	Tampolbancada em granito com espessura de 3 cm	m²	1,00	683,52	BDI 1	869,03	869,03
7.0.13.	CPOS	44.01.270	Cuba de louça de embutir oval	un	4,00	69,61	BDI 1	88,50	354,00
7.0.14.	CPOS	44.03.480	Torneira de mesa para lavatório compacta, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2"	un	4,00	133,13	BDI 1	169,26	677,04
7.0.15.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antilmofo em massa, inclusive preparo	m²	19,60	13,75	BDI 1	17,48	342,61
7.0.16.	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	un	2,00	258,89	BDI 1	329,15	658,30
7.0.17.	CPOS	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	2,00	117,68	BDI 1	149,62	299,24
7.0.18.	CPOS	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m²	3,78	11,31	BDI 1	14,38	54,36
8.			REFORMA GERAL DO PRÉDIO PRINCIPAL						54.847,14
8.1.			PINTURA						37.574,49
8.1.1.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antilmofo em massa, inclusive preparo	m²	891,72	13,75	BDI 1	17,48	15.587,27
8.1.2.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antilmofo em massa, inclusive preparo	m²	540,78	13,75	BDI 1	17,48	9.452,83
8.1.3.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antilmofo em massa, inclusive preparo	m²	410,40	13,75	BDI 1	17,48	7.173,79
8.1.4.	CPOS	33.11.020	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	188,46	20,10	BDI 1	25,56	4.817,04
8.1.5.	CPOS	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m²	37,80	11,31	BDI 1	14,38	543,56
8.2.			ESQUADRIAS METÁLICAS E MADEIRA						9.874,43
8.2.1.	CPOS	24.01.030	Calixto em ferro basculante, sob medida	m²	2,05	369,93	BDI 1	470,33	964,18
8.2.2.	CPOS	24.02.060	Porta/portão de abrir em chapa, sob medida	m²	6,72	467,15	BDI 1	593,93	3.991,21
8.2.3.	CPOS	23.09.050	Porta lisa com batente madeira - 90 x 210 cm	un	10,00	258,89	BDI 1	329,15	3.291,50
8.2.4.	CPOS	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca para porta interna com 1 folha	cj	10,00	117,68	BDI 1	149,62	1.496,20
8.2.5.	CPOS	26.01.020	Vidro liso transparente de 3 mm	m²	2,05	50,39	BDI 1	64,07	131,34
8.3.			ALVENARIA						824,94
8.3.1.	CPOS	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	18,00	36,05	BDI 1	45,83	824,94
8.4.			TUBO COBRE						583,80
8.4.1.	CPOS	46.10.020	Tubo de cobre classe A, DN= 22mm (3/4"), inclusive conexões	m	10,00	45,92	BDI 1	58,38	583,80
8.5.			COBERTURA						5.989,48
8.5.1.	CPOS	22.02.030	Fôrro em painéis de gesso acartonado, espessura de 12,5 mm, fixo	m²	98,82	47,67	BDI 1	60,61	5.989,48
9.			ÁREA DE SERVIÇO						15.509,17
9.0.1.	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	48,90	5,69	BDI 1	7,23	353,55

PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO	
			REFORMA		REFORMA CRECHE AMARAL VAZ MELONI	
PROPOSTANTE / TOMADOR	LOCALIDADE DO SINAPI	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO	
			GUARIBA - SP		CRECHE AMARAL	
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	
			CONSTRUÇÃO DE UM PREDIO		27,14%	
Jul-18	Sim	São Paulo / SP			BDI 1	BDI 2
					BDI 3	BDI 4
					BDI 5	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
9.0.2.	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	48,90	47,60	BDI 1	60,52	2.959,43
9.0.3.	CPOS	44.01.310	Tanque de louça com coluna de 30 litros	un	1,00	358,87	BDI 1	456,27	456,27
9.0.4.	CPOS	44.03.450	Torneira longa sem rosca para uso geral, em latão fundido cromado	un	1,00	35,91	BDI 1	45,66	45,66
9.0.5.	CPOS	22.03.070	Forro em lâmina de PVC	m²	33,40	36,24	BDI 1	46,08	1.539,07
9.0.6.	CPOS	44.02.060	Tampo/bancada em granito com espessura de 3 cm	m²	2,75	683,52	BDI 1	869,03	2.389,83
9.0.7.	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	30,22	5,69	BDI 1	7,23	218,49
9.0.8.	CPOS	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	m³	1,51	189,83	BDI 1	241,35	364,44
9.0.9.	CPOS	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0,91	341,35	BDI 1	433,99	394,93
9.0.10.	CPOS	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	30,22	60,50	BDI 1	76,92	2.324,52
9.0.11.	CPOS	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	31,10	19,10	BDI 1	24,28	755,11
9.0.12.	CPOS	19.01.440	Soleira / peitoril em granito jateado, espessura de 2 cm e largura de 20 a 30cm, assente com massa	m	0,90	71,47	BDI 1	90,87	81,78
9.0.13.	CPOS	44.04.030	Prateleira em granito com espessura de 2 cm	m²	10,88	262,14	BDI 1	333,28	3.626,09
10.			REFORMA PREDIO 2						32.736,31
10.0.1.	CPOS	18.11.042	Revestimento em placa cerâmica esmaltada de 20x20 cm, tipo monocolor, assentado e rejuntado com argamassa industrializada	m²	40,00	47,60	BDI 1	60,52	2.420,80
10.0.2.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antilmofo em massa, inclusive preparo	m²	588,00	13,75	BDI 1	17,48	10.278,24
10.0.3.	CPOS	33.11.020	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	57,60	20,10	BDI 1	25,56	1.472,26
10.0.4.	CPOS	33.11.020	Esmalte em superfície metálica, inclusive preparo	m²	25,20	20,10	BDI 1	25,56	644,11
10.0.5.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antilmofo em massa, inclusive preparo	m²	520,10	13,75	BDI 1	17,48	9.091,35
10.0.6.	CPOS	33.10.030	Tinta acrílica antilmofo em massa, inclusive preparo	m²	294,00	13,75	BDI 1	17,48	5.139,12
10.0.7.	CPOS	26.01.020	Vidro liso transparente de 3 mm	m²	57,60	50,39	BDI 1	64,07	3.690,43
11.			PISO GERAL DO PREDIO						108.528,04
11.0.1.	CPOS	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	m²	753,45	5,69	BDI 1	7,23	5.447,44
11.0.2.	CPOS	11.02.020	Concreto usinado não estrutural mínimo 150 kg cimento / m³	m³	45,45	189,83	BDI 1	241,35	10.969,36
11.0.3.	CPOS	17.01.020	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	27,27	341,35	BDI 1	433,99	11.834,91
11.0.4.	CPOS	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m²	753,45	60,50	BDI 1	76,92	57.955,37
11.0.5.	CPOS	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acelinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	m	578,30	19,10	BDI 1	24,28	14.041,12
11.0.6.	CPOS	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	228,54	10,91	BDI 1	13,87	3.169,85
11.0.7.	CPOS	33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	368,42	10,91	BDI 1	13,87	5.109,99

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

PO - PLANILHA ORÇAMENTARIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR SECRETARIA DA EDUCAÇÃO	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE REFORMA	OBJETO REFORMA CRECHE AMARAL VAZ MELONI
PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA	MUNICÍPIO / UF GUARIBA - SP	LOCALIDADE / ENDEREÇO AV. PASCHOAL DE LAURENTIZ N. 460	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CRECHE AMARAL	
DATA BASE jul-18	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI São Paulo / SP	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE UM PREDIO	BDI 1 27,14%
				BDI 2
				BDI 3
				BDI 4
				BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	----------------------	---------	----------------------	-------------------

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

GUARIBA - SP

Local

19 de setembro de 2018

Data

Nome: Vanessa Ramos Barbosa

Título: Arquiteta

CREA/CAU A99590-8

ART/RRT: