



Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

MENSAGEM Nº 48 - DO SR. PREFEITO DO MUNICÍPIO DE GUARIBA

Guariba, 15 de junho de 2.023.

Senhor Presidente,
Senhores Vereadores,
Senhoras Vereadoras.

Tenho a honra de encaminhar, por intermédio de Vossa Excelência, à elevada deliberação dessa colenda Câmara Municipal, o incluso projeto de lei que **“AUTORIZA A ABERTURA DE CRÉDITOS ADICIONAIS, NO ORÇAMENTO GERAL DO MUNICÍPIO, NO VALOR TOTAL DE R\$ 201.656,27 (DUZENTOS E UM MIL, SEISCENTOS E CINQUENTA E SEIS REAIS E VINTE E SETE CENTAVOS), VISANDO AO ATENDIMENTO DE DESPESAS DE CAPITAL”**, para que seja apreciado em regime de urgência, nos termos do “caput” do artigo 43, da Lei Orgânica do Município, bem como observadas as disposições pertinentes do Regimento Interno dessa ilustre Casa Legislativa.

Os créditos constantes do presente projeto de lei se fazem necessários para promover aditamento do Contrato Administrativo nº 11/2023, que tem como objeto a reforma e adequação do velório municipal.

Conforme relatado pelo Secretário de Obras – Sr. Paulo José Izac, o aditamento se faz necessário em virtude da necessidade de substituição do piso do velório, haja vista que quando da demolição do reboco e da alvenaria alguns pisos foram danificados e não foi encontrado o mesmo tipo de piso para reposição das peças danificadas, fazendo-se necessária a substituição de todo o piso. Com isso, devido a necessidade de assentar piso sobre piso, fez-se necessária a troca das portas, haja vista que com a elevação do piso as portas não puderam ser utilizadas. E, também, quando do reparo na fachada do muro foi necessária a remoção de algumas pedras e implantação de reboco no local.

Anexo ao presente, uma cópia dos ofício emitido pela Secretaria Municipal de Planejamento, Obras e Serviços Públicos que traz os motivos, base de cálculo e cronograma físico financeiro da obra.

Diante do exposto, aguardo de Vossa Excelência e de seus nobres pares que reconheçam a importância deste projeto de lei, colocando-o em discussão e votação, **com a máxima urgência possível**, visto ser projeto de relevante interesse público para o término da obra de reforma do Velório Municipal.

À oportunidade renovo a Vossa Excelência e demais Pares, os protestos de elevada estima e consideração.

Respeitosamente,

CELSO ANTONIO ROMANO
Prefeito Municipal

A Sua Excelência o senhor Vereador **CÁSSIO APARECIDO PEREIRA**, Digníssimo Presidente da Câmara Municipal de Guariba, Estado de São Paulo.

Av. Evaristo Vaz, 1.190 - Fone: (0xx16) 3251-9422 - CEP 14840-000 - Cx. Postal, 49

E-mail: guariba@guariba.sp.gov.br - www.guariba.sp.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

Guariba, 22 de maio de 2.023.

MARISTELA ZAMBON

Departamento de Licitações
Responsável pelo setor

Referente: CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º 011/2023
PROCESSO DE LICITAÇÃO Nº 566/2022
TOMADA DE PREÇOS N.º 036/2022
TARGET CONSTRUÇÕES LTDA - ME.

REFORMA E ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DO VELÓRIO MUNICIPAL, COM A AMPLIAÇÃO DO PÁTIO, A FIM DE TORNÁ-LO APTO À OBTENÇÃO DO AVCB.

ASSUNTO: SOLICITAÇÃO DE ADITAMENTO DE VALOR E ADITAMENTO DE PRAZO.

Prezada Responsável pelo setor,

A Secretaria de Obras e Infraestrutura Urbana vem através do presente solicitar um Aditamento de valor e prazo, no Contrato em referência, como segue:

1. PRAZO:

- **Prazo de Execução das Obras para mais 2 meses.**

A ser contado a partir de 12/06/2023 (prazo do fim do prazo de Execução das obras no contrato em referência).

- **Prazo de Vigência do Contrato para mais 1 mês.**
Face aos tramites legais para pagamento das medições.

A ser contado a partir de 08/08/2023 (prazo do fim do contrato em referência).

Recebido 06/06/23 [assinatura]



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

2. VALOR:

Valor inicial do Contrato **R\$ 412.507,06.**

Valor deste aditamento pretendido **R\$ 202.512,48** - 49,09% do valor total do Contrato.

Valor da supressão pretendido **R\$ 856,21** - 0,2% do valor total do Contrato.

Valor do aditamento final **R\$ 201.656,27.**

CONFORME PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE PREÇO UNITÁRIO EM ANEXO

Que se refere a 49,09% do valor total do Contrato

Motivo:

No início da obra com a demolição do reboco e alvenaria, danificou-se o piso instalado e como o piso é antigo não foram encontradas peças de reposição, em visita a obra, o Exmo. Sr. Prefeito, requisitou que fosse realizada a troca de todo o piso existente e assentamento na área externa, afim de obtermos uma obra com excelente nível de acabamento.

Com a necessidade de instalação do piso sobre piso, constatou que as portas existente necessitavam de alterações nas medidas, pois com a elevação do piso o vão diminuiu, também foram constatados a necessidade de troca de todas as portas das salas de vigília, pois as atuais apresentou partes deterioradas em ferrugem, e de difícil manutenção, trocando assim por portas de esquadrias de alumínio com vidro temperados que são de fácil utilização e manutenção.

Os reparos realizados na fachada do muro, necessitou de retiradas das pedras, devido serem rusticas, não foram encontradas peças de reposição, pois as tonalidades não correspondem as atuais, o que obrigou a retirada de partes e serem revestidas de reboco.



PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

Base de cálculo para o pleito:

Valor inicial licitado foi de R\$ **412.507,06**, sendo que tal preço foi extraído da base do SINAPI-SP 08/2022 e da CDHU 187 - 08/2022, que são Órgãos Federal e Estadual que balizam os preços para as licitações.

Sobre os preços, da base SINAPI-SP e CDHU, fora acrescido a porcentagem de 28,08% referente ao BDI da obra, tendo como premissa a incorporação de impostos e lucros das empresas, sistemática amplamente aceita pelo tribunal de contas.

A empresa vencedora do certame licitatório apresentou a proposta sem desconto, resultando o valor inicial do contrato no montante de **R\$ 412.507,06**.

Portanto, os custos unitários apresentados para o presente aditamento seguiram, exatamente, a mesma sistemática acima demonstrada; tudo com a anuência do Contratado.

Atenciosamente.

GILSON BARBOSA PEREIRA
CHEFE DO SETOR DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

PAULO JOSÉ IZAC
SEC. MUN. DE PLANEJAMENTO, OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS.

Nº OPERAÇÃO	Nº SICOMV	PROponente Tomador	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Prefeitura Municipal de Guariba	REFORMA E AMPLIAÇÃO VELORIO MUNICIPAL	REFORMA E AMPLIAÇÃO VELORIO MUNICIPAL

		EXECUTADO A EXECUTAR EXECUTAR													
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	REFORMA SANITARIO MASCULINO	8.022,61	% Período:	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINAR	3.322,74	% Período:	100,00%											
1.2.	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	173,68	% Período:	100,00%											
1.3.	REVESTIMENTO, ESQUADRIAS	2.243,78	% Período:	46,12%	53,88%										
1.4.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.436,83	% Período:			100,00%									
1.5.	PINTURA	845,58	% Período:		100,00%										
2.	REFORMA SINTÁRIO FEMININO	3.722,46	% Período:	49,89%		50,11%									
2.1.	RETIRADAS E DEMOLIÇÕES	117,47	% Período:	100,00%											
2.2.	ESQUADRIAS	1.739,82	% Período:	100,00%											
2.3.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.098,12	% Período:			100,00%									
2.4.	PINTURA	767,05	% Período:			100,00%									
3.	REFORMA BLOCO 01 - SALA VIGILIA 03	29.316,86	% Período:	18,61%	47,68%	33,70%									
3.1.	RETIRADA E DEMOLIÇÕES	2.471,11	% Período:	54,73%	45,27%										
3.2.	REVESTIMENTO, ESQUADRIAS	16.965,47	% Período:	24,19%	75,81%										
3.3.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.547,11	% Período:			100,00%									
3.4.	PINTURA	8.333,17	% Período:			100,00%									
4.	REFORMA BLOCO 02 - SALA VIGILIA 01,02	16.565,46	% Período:	27,83%	2,11%	70,07%									
4.1.	RETIRADA E DEMOLIÇÕES	732,52	% Período:	100,00%											
4.2.	REVESTIMENTO, ESQUADRIAS	4.226,12	% Período:	91,74%	8,26%										
4.3.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	831,88	% Período:			100,00%									
4.4.	PINTURA	10.774,94	% Período:			100,00%									
5.	BLOCO 03 - COZINHA E SALA DE PREPARO	18.068,13	% Período:	35,91%	10,10%	53,99%									
5.1.	RETIRADA E DEMOLIÇÕES	904,13	% Período:	100,00%											
5.2.	REVESTIMENTO, ESQUADRIAS	7.408,93	% Período:	75,37%	24,63%										
5.3.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.969,20	% Período:			100,00%									

Nº OPERAÇÃO	Nº SICOMV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0	0	Prefeitura Municipal de Guariba	REFORMA E AMPLIAÇÃO VELORIO MUNICIPAL	REFORMA E AMPLIAÇÃO VELORIO MUNICIPAL

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	EXECUTADO A EXECUTAR EXECUTAR											
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23
5.4.	PINTURA	6.785,87	% Período:			100,00%									
6.	BLOCO 04 - VARANDA	17.081,62	% Período:	17,73%	51,16%	31,11%									
6.1.	RETIRADA E DEMOLIÇÕES	554,07	% Período:	100,00%											
6.2.	REVESTIMENTO, FORRO	11.214,10	% Período:	22,07%	77,93%										
6.3.	PINTURA	5.313,45	% Período:			100,00%									
7.	BLOCO 05 - AMPLIAÇÃO COBERTURA	216.296,63	% Período:	83,08%	14,21%	2,72%									
7.1.	FUNDAÇÃO	14.125,30	% Período:	100,00%											
7.2.	ALVENARIA	17.353,42	% Período:	90,35%	9,65%										
7.3.	REVESTIMENTO E ESQUADRIAS	2.556,14	% Período:	100,00%											
7.4.	ESTRUTURA METÁLICA	173.478,49	% Período:	84,64%	15,36%										
7.5.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.908,80	% Período:	16,89%	83,11%										
7.6.	ILUMINAÇÃO E TOMADAS	5.874,48	% Período:			100,00%									
8.	BLOCO 06 - PINTURA E SERVIÇOS EXTERI	82.578,92	% Período:	17,38%	53,36%	29,26%									
8.1.	REVESTIMENTOS	58.417,40	% Período:	24,57%	75,43%										
8.2.	PINTURA	24.161,52	% Período:			100,00%									
9.	AVCB	32.611,47	% Período:			100,00%									
9.1.	EQUIPAMENTOS	282,08	% Período:			100,00%									
9.2.	SINALIZAÇÃO	814,03	% Período:			100,00%									
9.3.	FINALIZAÇÃO E ACABAMENTO	31.515,36	% Período:			100,00%									
10.	ADITAMENTO	189.899,17	% Período:			100,00%									
10.1.	REFORMA SANITÁRIO MASCULINO	3.517,20	% Período:			100,00%									
10.2.	REFORMA SANITÁRIO FEMININO	4.157,43	% Período:			100,00%									
10.3.	REFORMA BLOCO 01 - SALA VIGILIA 03	7.502,51	% Período:			100,00%									
10.4.	REFORMA BLOCO 02 - SALA VIGILIA 01, 02	29.095,90	% Período:			100,00%									



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente Tomador	Apelido Empreendimento	Descrição do Lote
0	0	Prefeitura Municipal de Guariba	REFORMA E AMPLIAÇÃO VELORIO MUNICIPAL	REFORMA E AMPLIAÇÃO VELORIO MUNICIPAL

		EXECUTADO A EXECUTAR EXECUTAR													
Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
10.5.	REFORMA BLOCO 03 - COZINHA E SALA D	128,69	% Período:	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23
10.6.	BLOCO 04 - VARANDA	2.432,42	% Período:			100,00%									
10.7.	BLOCO 05 - AMPLIAÇÃO COBERTURA	6.566,63	% Período:			100,00%									
10.8.	BLOCO 06 - PINTURA E SERVIÇOS EXTER	7.194,75	% Período:			100,00%									
10.9.	PISO EXTERNO	129.303,64	% Período:			100,00%									
Total: R\$ 614.163,33															
Período:	%:			35,82%	16,57%	47,61%									
	Repassar:														
	Contrapartida:			220.015,48	101.743,59	292.404,26									
Investimento:	Outros:														
	%:			220.015,48	101.743,59	292.404,26									
	Repassar:			35,82%	52,39%	100,00%									
Acumulado:	Contrapartida:			220.015,48	321.759,07	614.163,33									
	Outros:														
	Investimento:			220.015,48	321.759,07	614.163,33									

Guariba/SP

Local

segunda-feira, 5 de junho de 2023

Data

Responsável Técnico
Nome: Thais Caroline Vieira Lopes
CREA/CAU: A110325-3
ART/RT: SH244587800CT001