



# Prefeitura Municipal de Guariba

ESTADO DE SÃO PAULO

CNPJ 48.664.304/0001-80

## PROJETO DE LEI

### “DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEL PÚBLICO POR MEIO DE LICITAÇÃO”.

A Câmara Municipal de Guariba, Estado de São Paulo, em Sessão Ordinária realizada no dia .... de ..... de 2.014, **APROVOU** e eu, **HERMÍNIO DE LAURENTIZ NETO** - Prefeito Municipal, **sanciono e promulgo** a seguinte ...

## LEI:

**ARTIGO 1º** - Fica desafetada da categoria dos bens de uso comum do povo a área consistente da Matrícula Imobiliária nº 15.977 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Guariba, na qual encontra-se edificada uma unidade residencial.

**ARTIGO 2º** - Fica o Executivo Municipal autorizado a alienar, por meio de processo de licitação, modalidade concorrência pública, pelo maior lance ou oferta, a unidade residencial existente, observado o preço mínimo apurado em avaliação a ser procedida pelo setor competente deste Município.

**ARTIGO 3º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Guariba, 06 de Agosto de 2.014.

  
**HERMÍNIO DE LAURENTIZ NETO**  
Prefeito do Município de Guariba



REPÚBLICA FEDERATIVA  
DO BRASIL

Registro de Imóveis e Anexos

Elisio A. Theodoro de Lima

Subst. Oficial

Comarca de Guariba

Matrícula

N.º 15.977-

Fôlha

-001-

## OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de GUARIBA - SP

José Carlos Costa - Oficial

Elisio Antonio Theodoro de Lima - Oficial Substituto

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

**IMÓVEL:-** UM TERRENO, de formato irregular, sem benfeitorias, com a área superficial de 571,12 metros quadrados, localizado neste distrito, cidade, município e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, com a seguinte descrição: "Inicia com frente para a Rua 01, medindo 23,60 metros, na linha da frente para a mencionada via pública, ou seja, a Rua 01; 24,20 metros do lado direito de quem da rua olha para o imóvel onde confronta com a área Remanescente 04; 24,20 metros do lado esquerdo, onde confronta com a Avenida 01, e 23,60 metros, na linha dos fundos onde confronta com a área Remanescente 04, até atingir o ponto inicial de partida".- Que o imóvel acima descrito e confrontado acha-se Cadastrado na prefeitura Municipal de Guariba sob n.º 15.224.-

**PROPRIETÁRIA:-** PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARIBA, Entidade de Direito Público, representante da municipalidade de Guariba, Estado de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 48.664.304/0001-80, com sede nesta cidade e Comarca de Guariba, Estado de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Evaristo Vaz, n.º 1.190 - Centro.-

**TÍTULO AQUISITIVO:-** Matrícula n.º 15.017 do Livro 2 de Registro Geral, datada de 19 de abril de 2.012, deste Registro Imobiliário.-

Guariba, aos 27 de fevereiro de 2.014.-

O Oficial

(José Carlos Costa)

Ao Oficial....	R\$	24,04
Ao Estado....	R\$	6,84
Ao IPESP....	R\$	5,06
Ao Reg. Civil:	R\$	1,27
Ao Trib. Just:	R\$	1,27
Total.....	R\$	38,48

**CERTIFICO**, e dou fé, que o imóvel objeto desta matrícula 15977, em forma reprográfica nos termos do § 1º do art. 19 da Lei n.º 6.015/73, tem sua situação com referência a ALIENAÇÃO e CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS GERAIS, integralmente noticiadas na presente xerocópia, não constando sobre o mesmo citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias, até a presente data.- Nada mais.- O referido é verdade e dá fé.- Guariba, 27 de fevereiro de 2014.

Elisio A. Theodoro de Lima Substituto do Oficial

Registro de Imóveis e Anexos  
Elisio A. Theodoro de Lima  
Subst. Oficial  
Comarca de Guariba

Controle:



10819

Página: 0001/0001

